

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Zgodnie z art. 11c i 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r., poz. 1363) oraz na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r., poz. 256, ze zmianami)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 14.09.2020 r. **zostało wszczęte**, na wniosek Prezydenta Wrocławia, postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn. **„Rozbudowa ul. Dolnobrzeskiej od ul. Krępickiej do ul. Polkowickiej we Wrocławiu”**.

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości):

1. Położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji – rozbudowa drogi powiatowej:

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
			przed podziałem	po podziale	
1.	Leśnica	7	1	-	0.7361 (roboty w granicach określonych na zał. graf.)
2.	Leśnica	5	5/5	-	0.0491
3.	Leśnica	5	5/6	-	0.0061
4.	Leśnica	5	6/4	-	0.0025
5.	Leśnica	5	22/2	-	0.0032
6.	Leśnica	5	22/3	-	0.0316
7.	Leśnica	5	23/1	-	0.0035
8.	Leśnica	5	31/2	-	0.0220
9.	Leśnica	5	31/3	-	0.0091
10.	Leśnica	8	3/32	-	0.0043
11.	Leśnica	8	3/33	-	0.0434
12.	Leśnica	8	3/34	-	0.0065
13.	Leśnica	8	3/35	-	0.0321
14.	Leśnica	8	3/36	-	0.0219
15.	Leśnica	8	3/37	-	0.0278
16.	Leśnica	8	4	4/1	0.0030
17.	Leśnica	8	10/8	-	0.0322 (roboty w granicach określonych na zał. graf.)
18.	Leśnica	13	76	-	0.4506 (roboty w granicach określonych na zał. graf.)

2. Położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji – przebudowa dróg gminnych:

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia zajęcia [ha]
			przed podziałem	po podziale	
1.	Leśnica	5	4/2	-	0.0248
2.	Leśnica	5	5/9	-	0.0001
3.	Leśnica	5	5/2	-	0.0031
4.	Leśnica	5	6/3	-	0.0063
5.	Leśnica	5	25/1	-	0.0198
6.	Leśnica	5	36/1	-	0.0316
7.	Leśnica	8	3/7	-	0.0268
8.	Leśnica	8	3/38	-	0.0673
9.	Leśnica	7	22	-	0.0144
10.	Leśnica	7	93/1	-	0.0105
11.	Leśnica	13	33	-	0.0302

3. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, na których roboty będą prowadzone na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
			przed podziałem	po podziale		
2.	Leśnica	7	21/1	-	0.0301	Przebudowa odcinka układu drogowego ulicy Owczarskiej Przebudowa zjazdu Przebudowa kanalizacji deszczowej Przebudowa oświetlenia drogowego Przebudowa kanalizacji sanitarnej Budowa kanalizacji teletechnicznej MKT Odbudowa nawierzchni parkingu
3.	Leśnica	7	88/2	-	0.0034	Przebudowa odcinka układu drogowego ulicy Owczarskiej Przebudowa kanalizacji deszczowej
4.	Leśnica	7	88/5	-	0.0289	Przebudowa zjazdów Przebudowa chodników Przebudowa teletechnicznej linii napowietrznej Przebudowa linii kablowej elektroenergetycznej nN Przebudowa kanalizacji sanitarnej
5.	Leśnica	13	67/4	-	0.0096	Przebudowa zjazdów Przebudowa chodników Przebudowa linii kablowej, napowietrznej elektroenergetycznej nN (wraz z budową słupa i ZK) Przebudowa sieci wodociągowej

4. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których wystąpiono o nałożenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielenie zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
			przed podziałem	po podziale		
1.	Leśnica	5	3/1	-	0.0056	Przebudowa kanalizacji sanitarnej
2.	Leśnica	5	4/1	-	0.0113	Przebudowa linii kablowej elektroenergetycznej nN
3.	Leśnica	5	23/2	-	0.0046	Demontaż linii kablowej, napowietrznej SN, likwidacja stacji nasłupowej
4.	Leśnica	5	5/7	-	0.0371	Przebudowa zjazdu
5.	Leśnica	5	24/1	-	0.0357	Przebudowa zjazdu Demontaż linii kablowej, napowietrznej SN
6.	Leśnica	8	4	4/2	0.0039	Budowa urządzenia wodnego tj. wylotu wraz z umocnieniami, przebudowa rowu B-10 poprzez zarurowanie
7.	Leśnica	8	10/9	-	0.0033	Przebudowa zjazdu Przebudowa sieci teletechnicznej
8.	Leśnica	8	3/6	-	0.0242	Przebudowa zjazdu
9.	Leśnica	8	3/5	-	0.0044	Demontaż linii kablowej oświetlenia drogowego
10.	Leśnica	7	93/2	-	0.0043	Przebudowa zjazdu Likwidacja sieci gazowej
11.	Leśnica	7	19/3	-	0.0048	Przebudowa kanalizacji sanitarnej
12.	Leśnica	7	20/4	-	0.0006	Przebudowa kanalizacji sanitarnej
13.	Leśnica	7	95	-	0.0057	Przebudowa zjazdu Przebudowa linii kablowej elektroenergetycznej nN Przebudowa kanalizacji sanitarnej
14.	Leśnica	7	89/3	-	0.0059	Przebudowa zjazdu
15.	Leśnica	13	14/1	-	0.0065	Przebudowa zjazdu Przebudowa linii kablowej, napowietrznej elektroenergetycznej nN (wraz z budową słupa i ZK) Przebudowa kanalizacji sanitarnej
16.	Leśnica	13	35/2	-	0.0302	Przebudowa zjazdu Przebudowa oświetlenia drogowego Przebudowa kanalizacji deszczowej Przebudowa sieci teletechnicznej Budowa kanalizacji teletechnicznej MKT Przebudowa kanalizacji sanitarnej

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
			przed podziałem	po podziale		
						Przebudowa sieci wodociągowej Przebudowa linii kablowej, napowietrznej elektroenergetycznej nN (wraz z budową słupa i ZK)
17.	Leśnica	13	36	-	0.0063	Przebudowa zjazdu Przebudowa linii kablowej, napowietrznej elektroenergetycznej nN (wraz z budową słupa i ZK) Przebudowa kanalizacji sanitarnej Przebudowa sieci wodociągowej
18.	Leśnica	13	37/6	-	0.0209	Przebudowa zjazdów Demontaż linii napowietrznej elektroenergetycznej nN
19.	Leśnica	13	40	-	0.0044	Przebudowa zjazdu Przebudowa kanalizacji sanitarnej
20.	Leśnica	13	67/1	-	0.0025	Demontaż oświetlenia drogowego
21.	Leśnica	13	68	-	0.0180	Przebudowa zjazdu Przebudowa sieci wodociągowej
22.	Leśnica	13	69/5	-	0.0071	Przebudowa zjazdu
23.	Leśnica	13	75/2	-	0.0035	Przebudowa sieci wodociągowej Demontaż sieci gazowej
24.	Leśnica	13	75/3	-	0.0021	Przebudowa sieci wodociągowej Demontaż sieci gazowej
25.	Leśnica	13	75/5	-	0.0018	Demontaż sieci gazowej

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuje się dzień 13.11.2020 r., jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 k.p.a.

Z aktami sprawy można zapoznać się w Informacji Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, parter, sala 1, wejście 1c, stanowiska 5, 6, 7, w godz. 8:00-15:00, **w terminie 21 dni od daty publicznego obwieszczenia**.

Ze względów organizacyjnych wskazane jest uprzednie zawiadomienie tut. Wydziału z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem o potrzebie zapewnienia dostępu do akt sprawy (tel. +48 71 777 80 58), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

W-ZRID-28746-2020-Dolnobrzeska

Z up. PREZYDENTA
Piotr Fokczyński
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa
Architekt Miasta